

**PRILOG 1.**

**Na rok od 25 godina**

R.BR.	Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Jedinična zakupnina (kn)	Početna zakupnina (kn)	Postotak uveć./umanj.	Ukupna visina početne zakupnine (kn)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
							6*7		8+9	
1.	Ferdinandovac	1	1148/2	livada	0,2302	226,00	52,03	0%	52,03	Na dijelu čkbr. bunar 7m <sup>2</sup>
2.	Ferdinandovac	2	2444/3	oranica	0,4463	372,00	166,02	umanjenje	166,02	Djelom obraslo umanjeње za 0,1800 m <sup>2</sup>
3.	Ferdinandovac	3	2590/4	oranica	0,1439	372,00	53,53	0%	53,53	Nesređeno z. k. stanje čkbr. spojene u 1. z. k. ul.
4.	Ferdinandovac	3	2590/5	oranica	0,1439	372,00	53,53	0%	53,53	
5.	Ferdinandovac	4	2932	livada	1,6976	226,00	383,66	umanjenje	383,66	Nesređeno z. k. stanje dio čkbr. obraslo 0,9200 m <sup>2</sup> umanjeње
6.	Lepa greda	5	1316	oranica	0,2910	372,00	108,25	0%	108,25	Nesređeno z. k. stanje čkbr. se vodi kao oranica i kuća
7.	Lepa greda	5	1317	voćnjak	0,0754	372,00	28,05	0%	28,05	
8.	Lepa greda	6	1820	oranica	0,8700	372,00	323,64	0%	323,64	
9.	Lepa greda	7	2140	oranica	1,4916	372,00	554,88	0%	554,88	Privremeni zakup, Nesređeno z. k. stanje, čkbr. se vodi samo kao oranica
10.	Lepa greda	7	2141	livada	0,0329	226,00	7,44	0%	7,44	
11.	Lepa greda	8	743	livada	0,0666	226,00	15,05	umanjenje	15,05	Obrasla cijela povr. 0.0666 m <sup>2</sup> umanjeње

**NAPOMENA:**

Temeljem Rješenja Klasa. UP/I-612-07/19-01/13, Urbroj: 2137/1-05/05-19-5 od 6. svibnja 2019. godine izdanog od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Koprivničko-križevačke županije, kojim je Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za području Općine Ferdinandovac **prihvatljiv za ekološku mrežu**, a u cilju očuvanja zaštićenih vrsta, ugroženih i rijetkih stanišnih te temeljnih vrijednosti zaštićenih područja, izdaju se uvjeti zaštite prirode: U svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa A.3.3. zakorijenjena vodenjarska vegetacija i strogo zaštićene vrste barske kornjače iz Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem **izuzima se k. č. br. 819 k. o. Ferdinandovac s površinom od 3,5636 ha.**

Sveukupna površina u natječaju u ha: **5,4894.**

Sveukupna početna zakupnina u natječaju u kn: **1.746,08**