

Na temelju Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 94/13, 18/16. i 89/17), Uredbe o registru državne imovine („Narodne novine“ broj 55/11) i članka 31. Statuta Općine Ferdinandovac („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 6/13), Općinsko vijeće Općine Ferdinandovac na 4. sjednici održanoj 13. prosinca 2017. donijelo je

## ODLUKU o uspostavi registra imovine Općine Ferdinandovac

### I. OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

Ovom Odlukom propisuje se način uspostave, sadržaj, oblik i način vođenja Registra imovine Općine Ferdinandovac (u daljnjem tekstu: Registar).

#### Članak 2.

Registar je popis imovine u obliku dionica i poslovnih udjela u trgovačkim društvima i nekretnina čiji je imatelj odnosno vlasnik/suvlasnik Općina Ferdinandovac (u daljnjem tekstu: Općina).

Podaci iz Registra ne predstavljaju javnu ispravu u smislu propisa koji uređuju upravni postupak.

#### Članak 3.

Registar uspostavlja Općinsko vijeće Općine Ferdinandovac, a vodi ga Jedinstveni upravni odjel Općine Ferdinandovac (u daljnjem tekstu: Jedinstveni upravni odjel).

#### Članak 4.

Jedinstveni upravni odjel i općinski načelnik Općine Ferdinandovac ovlašteni su tražiti i koristiti podatke o imovini Općine iz evidencije nadležnog suda za područje Općine, tijela državne uprave, nadležnog područnog ureda za katastar, kao i drugih javnih evidencija radi uspostave Registra.

#### Članak 5.

Registar se javno objavljuje na službenim internetskim stranicama Općine Ferdinandovac.

### II. OBLIK I SADRŽAJ REGISTRA

#### Članak 6.

Registar se vodi u elektroničkom i tiskanom obliku.

#### Članak 7.

Registar se sastoji od:

- popisa vlasničkih udjela u trgovačkim društvima,
- popisa nekretnina.

### III. POPIS NEKRETNINA

#### Članak 8.

Popis nekretnina sastoji se od popisa:

- građevinskog zemljišta i građevina,
- poljoprivrednog zemljišta,
- šuma i šumskog zemljišta,
- vodnog dobra,
- stambenih prostora,
- poslovnih prostora,
- nerazvrstanih cesta,
- drugih nekretnina evidentiranih kao kapitalna imovina.

#### Članak 9.

Popis nekretnina sadržavat će podatke o nekretninama čiji je vlasnik, suvlasnik ili zajednički vlasnik, odnosno vanknjižni vlasnik Općina, a osobito:

- broj zemljišnoknjižne čestice nekretnine,
- broj zemljišnoknjižnog uloška u koji je nekretnina upisana, te broj poduloška ako postoji,
- naziv katastarske općine gdje se zemljišnoknjižna čestica nalazi,
- površinu zemljišnoknjižne čestice,
- kulturu zemljišnoknjižne čestice,
- vrstu vlasništva na nekretnini – isključivo vlasništvo, suvlasništvo, zajedničko vlasništvo ili vanknjižno vlasništvo, udio u vlasništvu u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, drugi suvlasnici ili zajednički vlasnici u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, titulara vlasništva,
- podatke o teretima na nekretnini,
- podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano za nekretninu,
- broj posjedovnog lista,
- broj katastarske čestice iz posjedovnog lista,
- naziv katastarske općine iz posjedovnog lista,
- površinu katastarske čestice iz posjedovnog lista,
- nositelja prava i udio,
- broj katastarskog plana i katastarski plan za katastarsku česticu,
- adresu katastarske čestice,
- prostorno-plansku namjenu nekretnine i prostorni plan,
- korisnika nekretnine i pravnu osnovu korištenja nekretnine,
- vrijednost nekretnine,
- druge podatke.

#### IV. POPIS POSLOVNIH UDJELA

##### Članak 10.

U popis poslovnih udjela upisuju se poslovni udjeli trgovačkih društava čiji je vlasnik odnosno suvlasnik Općina.

##### Članak 11.

Popis poslovnih udjela sadržavat će podatke o poslovnim udjelima trgovačkih društava čiji je vlasnik odnosno suvlasnik Općina, a osobito:

- naziv i sjedište trgovačkog društva,
- OIB trgovačkog društva,
- temeljni kapital trgovačkog društva,
- broj poslovnih udjela Općine u temeljnom kapitalu trgovačkog društva čiji je suvlasnik Općina,
- nominalnu vrijednost poslovnih udjela,
- podatke o teretima na poslovnim udjelima Općine,
- podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano za te poslovne udjele, i druge podatke.

#### V. UNOS PODATAKA U REGISTAR

##### Članak 12.

Upravni odjel dužan je na dan donošenja Izvješća o izvršenju proračuna Općine za prethodnu godinu izvijestiti Općinsko vijeće Općine o nekretninama u vlasništvu Općine koje koristi Općina, kao i o svim drugim nekretninama koje se koriste na temelju ugovora o zakupu, ugovora o najmu ili ugovora o korištenju.

Sve podatke o promjenama u stjecanju, otuđenju i raspolaganju nekretninama kao i poslovnim udjelima u trgovačkim društvima tijekom kalendarske godine, Upravni odjel dužan je ažurirati u Registru najkasnije do 31.12. tekuće godine.

## VI. DINAMIKA USPOSTAVE REGISTRA

### Članak 13.

Upravni odjel će nakon stupanja na snagu ove Odluke započeti izradu Registra.

Registar će biti ustrojen najkasnije do 31.12.2018. godine.

Nakon provjere svih podataka unesenih u Registar, isti će se objaviti na internetskoj stranici Općine.

## VII. STUPANJE NA SNAGU

### Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenim web stranicama Općine Ferdinandovac [www.ferdinandovac.hr](http://www.ferdinandovac.hr).

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FERDINANDOVAC

KLASA: 021-05/17-01/59

URBROJ: 2137/15-17-1

Ferdinandovac, 13. prosinca 2017.

POTPREDSJEDNIK:

**Darko Marić**