

Na temelju članka 218., stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14. i 81/15. – pročišćeni tekst), članka 24. Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama te poslovnim udjelima i dionicama u vlasništvu Općine Ferdinandovac („ Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 21/17) i članka 31. Statuta Općine Ferdinandovac („ Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 6/13. 1/18, 5/20. i 4/21), Općinsko vijeće Općine Ferdinandovac na 17. sjednici održanoj 7. rujna 2022. donijelo je

ODLUKU

o davanju suglasnosti za osnivanje prava služnosti na nekretnini u vlasništvu Općine Ferdinandovac

Članak 1.

Ovom Odlukom Općina Ferdinandovac daje suglasnost za osnivanje prava služnosti na nekretnini u vlasništvu Općine Ferdinandovac upisane u k.o. Ferdinandovac, zk.ul. 3044, 9/6 Dravska Dvorište površine 5946 m².

Gruntovna čestica iz stava 1. ovog članka odgovara katastarskoj čestici broj 1079/1 Dravska, Dvorište površine 5946 m², upisanoj u posjedovni list broj 1772, k.o. Ferdinandovac.

Članak 2.

Služnost na nekretnini iz članka 1. ove Odluke osniva se u korist sljedećeg stjecatelja:

- KOMUNALIJE d.o.o. Đurđevac, Radnička cesta 61, OIB: 80548869650 (u daljnjem tekstu: stjecatelj prava služnosti).

Članak 3.

Općina Ferdinandovac dozvoljava stjecatelju prava služnosti pravo služnosti na nekretnini iz članka 1. ove Odluke u svrhu izgradnje vodne građevine po Idejnom projektu broj TD 150/21-F-IP izrađenom po projektu Prostor Eko d.o.o., Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB: 12260386725 na nekretnini iz k.o. Ferdinandovac, zk.ul. 3044 na: kčbr. 9/6 Dravska Dvorište sa 5946 m², u površini služnosti od 5946 m².

Pravo služnosti na nekretnini iz članka 1. ove Odluke sastoji se od prava služnosti prolaza i provoza, gradnje, održavanja i popravka vodne građevine na poslužnom dobru.

Članak 4.

Služnost na nekretnini iz članka 1. ove Odluke osniva se u korist stjecatelja prava služnosti radi provedbe „Izgradnja vodnokomunalne infrastrukture aglomeracija Đurđevac, Virje, Ferdinandovac i Podravske Sesvete“ koji se financira iz sredstava EU iz Kohezijskog fonda.

Služnost na nekretnini iz članka 1. ove Odluke osniva se u korist stjecatelja prava služnosti za izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (vodna građevina s opremom).

Članak 5.

Služnost na nekretnini iz članka 1. ove Odluke osniva se u korist stjecatelja prava služnosti na neodređeno vrijeme.

Članak 6.

Služnost se osniva bez naknade sukladno članku 24. Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama te poslovnim udjelima i dionicama u vlasništvu Općine Ferdinandovac („ Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 21/17).

Članak 7.

Daje se ovlaštenje općinskom načelniku Općine Ferdinandovac za sklapanje ugovora o osnivanju služnosti na nekretnini iz članka 1. ove Odluke u korist stjecatelja prava služnosti, a sukladno odredbama ove Odluke.

Prijedlog ugovora iz stavka 1. ove Odluke prilaže se ovoj Odluci te čini njezin sastavni dio.

Članak 8.

Ova Odluka objavit će se na mrežnoj stranici Općine Ferdinandovac www.ferdinandovac.hr.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FERDINANDOVAC

KLASA: 944-01/22-01/2
URBROJ: 2137-15-22-3
Ferdinandovac, 7. rujna 2022.

PREDSJEDNIK:

Branko Patačko