

Na temelju članka 218., stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15. – pročišćeni tekst i 94/17), članka 24. Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama te poslovnim udjelima i dionicama u vlasništvu Općine Ferdinandovac („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 21/17) i članka 31. Statuta Općine Ferdinandovac („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 6/13. 1/18, 5/20. i 4/21), Općinsko vijeće Općine Ferdinandovac na 26. sjednici održanoj 12. srpnja 2023. donijelo je

ODLUKU

o davanju suglasnosti za osnivanje prava služnosti na nekretninama Općine Ferdinandovac

Članak 1.

Ovom Odlukom Općina Ferdinandovac daje suglasnost za osnivanje prava služnosti na sljedećoj nekretnini kojom sukladno Mreži nerazvrstanih cesta na području Općine Ferdinandovac KLASA: 340-01/15-01/01, URBROJ: 2137/15-15-1 od 26. ožujka 2015. godine upravlja Općina Ferdinandovac kao nerazvrstanom cestom NC 5. Odvojak dijela Ulice Krajnica od kbr. 97 na spoj sa Županijskom cestom broj 2214:

- nekretnina upisana u k.o. Đurđevac, kčbr. 7476/89/1, zk. uložak 10430, Preložnički berek, šuma sa 1503072 m², odnosno na katastarskom planu k.o. Lepa Greda, broj katastarske čestice 3163, Krajnica, put sa 23404 m², površina služnosti: – 126 m² (u daljnjem tekstu: poslužno dobro).

Članak 2.

Služnost na poslužnom dobru osniva se u korist sljedećeg stjecatelja:

- KOMUNALIJE-PLIN d.o.o., Radnička cesta 61, Đurđevac, OIB: 61631628760 (u daljnjem tekstu: stjecatelj prava služnosti).

Članak 3.

Općina Ferdinandovac dozvoljava stjecatelju prava služnosti da na poslužnom dobru u svrhu izgradnje, korištenja i održavanja plinskih mreža na poslužnim dobrima iz članka 1. ovog Ugovora osnuje pravo služnosti u korist stjecatelja prava služnosti.

Općina Ferdinandovac dozvoljava da stjecatelj prava služnosti izgradi plinske mreže iz stavka 1. ovog članka sukladno Glavnom projektu broj 31-2022 izrađenom po projektu TH PROJEKT d.o.o. Novigrad Podravski i prema Elaboratu nepotpunog izvlaštenja katastarskih čestica za rekonstrukciju i izgradnju plinovodne mreže u naselju Ferdinandovac, Ev.broj: 2023-004-1 izrađenom od strane Geoconsult -MTM d.o.o. iz Đurđevca.

Sadržaj prava služnosti iz ovog članka na poslužnom dobru čine ovlasti i prava da stjecatelj prava služnosti stupi u posjed poslužnog dobra radi:

- izvođenja svih radova potrebnih za izgradnju, korištenje, popravak i rekonstrukciju plinskih mreža (plinovoda i pripadajućih objekata),
- obavljanja poslova tekućeg održavanja i servisa opreme te
- otklanjanja štetnih posljedica koje bi eventualno mogle nastati na poslužnom dobru izvršavanjem prava služnosti.

Članak 4.

Služnost na nekretninama iz članka 1. ove Odluke osniva se u korist stjecatelja prava služnosti na neodređeno vrijeme odnosno za cijelo vrijeme postojanja plinskih mreža zbog kojih su i postavljene.

Članak 5.

Služnost se osniva bez naknade sukladno članku 24. Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama te poslovnim udjelima i dionicama u vlasništvu Općine Ferdinandovac („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 21/17).

Članak 6.

Daje se ovlaštenje općinskom načelniku Općine Ferdinandovac za sklapanje ugovora o osnivanju služnosti na nekretnini iz članka 1. ove Odluke u korist stjecatelja prava služnosti, a sukladno odredbama ove Odluke.

Prijedlozi ugovora iz stavka 1. ove Odluke prilažu se ovoj Odluci te čini njezin sastavni dio.

Članak 7.

Ova Odluka objavit će se na mrežnoj stranici Općine Ferdinandovac www.ferdinandovac.hr.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FERDINANDOVAC

KLASA: 940-02/23-01/3

URBROJ: 2137-15-23-3

Ferdinandovac, 12. srpnja 2023.

PREDSJEDNIK:
Branko Patačko