

IV. SAŽETAK ZA JAVNOST

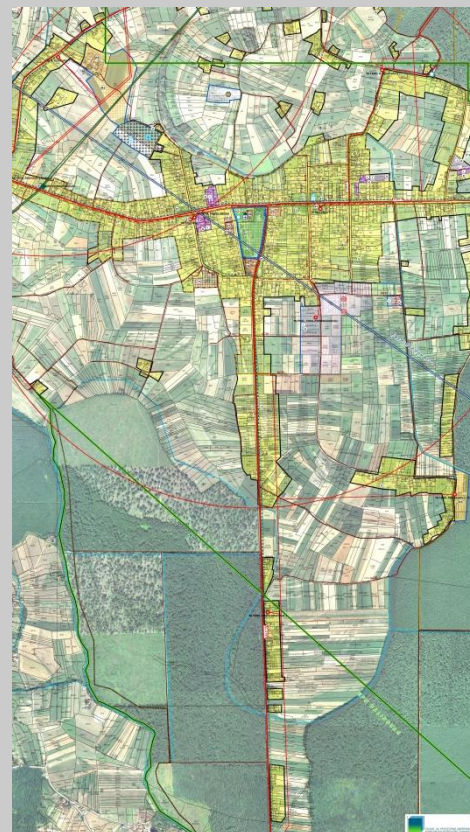
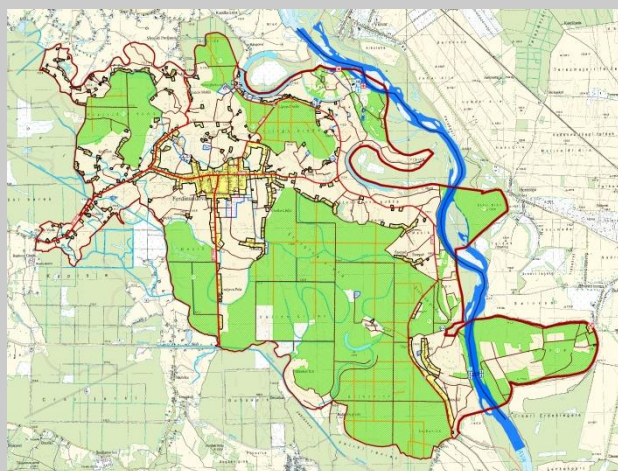




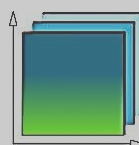
II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE FERDINANDOVAC

„Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 6/07. i 9/14

**PRIJEDLOG
SAŽETAK ZA JAVNOST**



Izrađivač:



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE FERDINANDOVAC

NOSITELJ IZRADE: OPĆINA FERDINANDOVAC

Jedinstveni upravni odjel Općine Ferdinandovac

IZRAĐIVAČ:



**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

Koprivnica, Florijanski trg 4/I.

Ravnatelj: Zlatko Filipović, dipl.ing.arh

Odgovorni voditelj izrade prostornog plana:

Zlatko Filipović, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade plana:

Zlatko Filipović, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb., A-U 257

Stručni tim:

Maja Ban, mag. geogr.

Saša Cestar, dipl. ing. prom.

Jelena Kovač, dipl. ing. građ., ovl.ing.građ, G5278

Martina Lauš, mag.ing.arch., ovl.arh.urb. A56

Blaženka Lukšić, dipl. ing. arh., ovl.arh.urb. A-U 35

Snježana Marković Sirovec, mag.ing.arh., ovl.arh.urb., A-U 9

mr. sc. Mladen Matica

Vanjski stručni suradnici:

Marina Horvat Pavlic, dipl.iur.

Marijan Štimac, dipl.oec.

Broj elaborata: 37/16



PODLOGE: Državna geodetska uprava
Područni ured za katastar Koprivnica

**POPIS TIJELA I OSOBA KOJE SU SUKLADNO ČLANKU 90. SUDJELOVALE U IZRADI
II. IZMJENA I DOPUNA PPUO FERDINANDOVAC:**

1. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
3. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Koprivničko-križevačka, Služba zajedničkih i upravnih poslova
5. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i prirode
6. Županijska uprava za upravljanje županijskim i lokalnim cestama Koprivničko-križevačke županije
7. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području KKŽ
8. INA, d.d. Zagreb
9. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin
10. Hrvatske vode VGI za mali sliv „Bistra“ Đurđevac
11. Komunalije-Plin d.o.o.
12. Komunalije d.o.o. Đurđevac
13. Grad Đurđevac
14. Općina Kalinovac
15. Općina Novo Virje
16. Općina Podravske Sesvete

SADRŽAJ II. ID PPUO FERDINANDOVAC

➤	UVODNI DIO	str. 5
➤	OPĆI PRILOZI PROSTORNOG PLANA:	str. 6
	1. OBRAZAC PROSTORNOG PLANA	
	2. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU USTANOVU “ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE” – Rješenja	
	3. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU USTANOVU “ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE” – prilozi uz Rješenja	
	4. IMENOVANJE ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE FERDINANDOVAC – ZLATKO FILIPOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.	
	5. KOPIJA RJEŠENJA HRVATSKE KOMORE ARHITEKATA O UPISU ZLATKA FILIPOVIĆA U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA URBANISTA, pod rednim brojem A-U 257	
➤	RAZLOZI POKRETANJA II. ID PPUO FERDINANDOVAC	str. 17
➤	IZMJENE IZVRŠENE U II. ID PPUO FERDINANDOVAC PO KARTOGRAFSKIM PRIKAZIMA	str. 21
	A) TEKSTUALNI DIO:	str. 23
	I. OPĆE ODREDBE	
	II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE	
	III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE	
	B) GRAFIČKI DIO:	str. 24
	I. Kartografski prikazi:	
	1. Korištenje i namjena površina	M 1:25.000
	2.1. Infrastrukturni sustavi – Pošta i telekomunikacije	M 1:25.000
	2.2. Infrastrukturni sustavi – Energetski sustavi	M 1:25.000
	2.3. Infrastrukturni sustavi – Vodnogospodarski sustavi	M 1:25.000
	3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora	M 1:25.000

Građevinska područja naselja:

4.1. Brodić	M 1:5.000
4.2.1. Ferdinandovac – središnji dio naselja	M 1:5.000
4.2.2. Ferdinandovac - Tolnica	M 1:5.000
4.2.3. Ferdinandovac – Trepče, Pavlanci	M 1:5.000
4.2.4. Ferdinandovac – Lepa Greda	M 1:5.000
4.2.5. Ferdinandovac – Laz	M 1:5.000

II. Grafički prilozi – kartogrami

1. Nerazvrstane ceste	M 1: 35.000
2. Konjičke staze, biciklističke staze i poučna staza Lepa Greda	M 1: 35.000

C) OBVEZNI PRILOZI:str. 27

I. OBRAZLOŽENJE:	str. 28
1. POLAZIŠTA	str. 30
2. CILJEVI PROSTORNOG PLANA.....	
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA	str. 37
II. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA PREMA ČLANKU 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU.....	
III. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI.....	
IV. SAŽETAK ZA JAVNOST	
V. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA.....	
VI. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA.....	

UVODNI DIO

Na temelju članka 24. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02. i 100/04), članka 26. Statuta Općine Ferdinandovac („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 1/06. i 3/07), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Ferdinandovac 2005.-2008. („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 7/05) te suglasnosti Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Pododsjeka za gospodarstvo, prostorno uređenje i graditeljstvo – Ispostave Đurđevac (KLASA: 350-01/07-01/06, URBROJ: 2137-02/1-07-3 od 30. ožujka 2007. godine), Općinsko vijeće Općine Ferdinandovac na 23. sjednici održanoj 17. travnja 2007. donijelo je **Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Ferdinandovac** koja je objavljena u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 6/07 od 05. lipnja 2007. godine. Prostorni plan je izradila tvrtka VTC-projekt d.o.o. iz Virovitice.

Na temelju članka 118. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12. i 80/13), članka 31. Statuta Općine Ferdinandovac („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 6/13) i Odluke o izradi I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ferdinandovac („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 3/12), a po prethodno pribavljenoj suglasnosti Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije (KLASA: 350-02/14-01/10, URBROJ: 2137/1-04/01-14-3, od 9. lipnja 2014. godine), Općinsko vijeće Općine Ferdinandovac na 9. sjednici održanoj 24. lipnja 2014. donijelo je **Odluku o donošenju I. izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Ferdinandovac** koja je objavljena u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 9/14 od 18. kolovoza 2014. godine. I. izmjene i dopune Plana izradio je Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 31. Statuta Općine Ferdinandovac („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 6/13) Općinsko vijeće Općine Ferdinandovac na 18. sjednici održanoj 29. prosinca 2015. donijelo je **Odluku o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ferdinandovac** koja je objavljena u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 16/15 od 30. prosinca 2015. godine. Izrada II. izmjena i dopuna pripala je ponovno Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije iz Koprivnice.

Razlozi izrade II. izmjena i dopuna su usklađivanje granica eksploatacijskih polja ugljikovodika EPU „Ferdinandovac“ i EPU „Kalinovac“, određivanje nove lokacije za izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, mijenjanje uvjeta za izgradnju farmi, te usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13).


Grafički dio II. izmjena i dopuna Prostornog plana izrađen je u ArcGIS softveru tvrtke ESRI (verzija 10.3.) na službenim digitalnim topografskim kartama u mjerilu 1:25.000 (TK25), ortofoto kartama (DOF) u mjerilu 1:5.000, te na digitalnim katastarskim planovima (ispostava Đurđevac) kao službenim podlogama Državne geodetske uprave.

Dostavljeni su i novi podaci Središnjeg registra prostornih jedinica pa su uvrštene drugačije granice županije, općine i naselja u odnosu na I. izmjene i dopune. U ovim II. izmjenama i dopunama vektorski podaci su izrađeni u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM i topološki su obrađeni.



OPĆI PRILOZI PROSTORNOG PLANA

1. OBRAZAC PROSTORNOG PLANA

Županija: KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA	
Općina: FERDINANDOVAC	
Naziv Prostornog plana: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE FERDINANDOVAC	
Faza izrade Prostornog plana: NACRT PRIJEDLOGA	
Odluka o izradi Prostornog plana (službeni glasnik): „SG Koprivničko-križevačke županije“, broj 16/15 Datum: 30.12.2015.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Prostornog plana (službeni glasnik): „SG Koprivničko-križevačke županije“, broj Datum: Datum sjednice:
Javna rasprava (datum objave): „24 sata“, 02.10.2016. Mrežne stranice MGIPU: 30.09.2016. Mrežne stranice Općine: 02.10.2016.	Javni uvid održan: Od: Do:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Helena Smrček, mag.iur. _____ (ime, prezime i potpis)
Sukladno članku 107. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nije potrebno pribaviti mišljenje u pogledu usklađenosti ovoga Prostornog plana s Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije (SG 8/01., 8/07., 13/12. i 5/14.) s obzirom da je stručni izrađivač Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo Prostorni plan:  ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo Prostorni plan:	Odgovorna osoba: Zlatko Filipović, dipl. ing. arh., ovl. arh.urb. _____ (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade Prostornog plana: Zlatko Filipović, dipl. ing. arh., ovl. arh.urb. A-U 257	
Stručni tim u izradi Prostornog plana: 1. Maja Ban, mag. geogr. 2. Saša Cestar, dipl. ing. prom. 3. Jelena Kovač, dipl. ing. građ., ovl. ing. građ. G5278 4. Martina Lauš, mag. ing. arch., ovl. arh. urb. A56 5. Blaženka Lukšić, dipl. ing. arh., ovl. arh. urb. A-U 35 6. Snježana Marković Sirovec, mag. ing. arch., ovl. arh. urb. A-U 9 7. mr. sc. Mladen Matica	
Vanjski stručni suradnici: 1. Marina Horvat Pavlic, dipl. iur. 2. Marijan Štimac, dipl. oec.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Vjekoslav Čordašev, prof. _____ (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog Prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

RAZLOZI POKRETANJA II. IZMJENA I DOPUNA PPUO FERDINANDOVAC

II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Ferdinandovac mijenjaju se sljedeći dijelovi plana:

Zahtjev		Tekstualna izmjena	Grafička izmjena
Prema Odluci			
1.	Usklađivanje granica eksploatacijskih polja ugljikovodika EPU „Ferdinandovac“ i EPU „Kalinovac“	da	Karta 2.2., Karta 3. i karte građ. područja
2.	Određivanje nove lokacije za izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda	da	Karta 1., Karta 2.3. i Karta 4.2.2.
3.	Mijenjanje uvjeta za izgradnju farmi	da	Karta 1. i Karta 4.2.1.
4.	Usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13)	da	da
5.	Usklađivanje sa Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13)	da	da
Zahtjevi Općinskog vijeća / Općine			
1.	Uvrštavanje mreže nerazvrstanih cesta, sukladno Odluci o nerazvrstanim cestama na području Općine Ferdinandovac	da	Karta 1. Kartogram 1.

R. br.	Davatelj zahtjeva	Zahtjev	Tekstualna izmjena	Grafička izmjena
Zahtjevi javnopravnih tijela sukladno čl.90 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13)				
1.	Grad Đurđevac	Prostorni plan u kontaktnom području uskladiti sa prostorno planskom dokumentacijom i infrastrukturnim sustavima Grada Đurđevca	usklađeno	
2.	Općina Kalinovac	Prostorni plan u dodirnim točkama uskladiti s PPUO Kalinovac	usklađeno	
3.	Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i prirode	Usklađenje prostorno planske dokumentacije s odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13)	da	Karta 2.3., Karta 3. i karte građ. područja

4.	Republika Hrvatska, Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Koprivničko-križevačka, Služba zajedničkih i upravnih poslova	Pri izradi plana koristiti Zakon o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10), Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe („Narodne novine“ broj 35/94, 55/94 i 142/03), Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara („Narodne novine“ broj 8/06) i Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara („Narodne novine“ broj 29/13 i 87/15).	usklađeno	
5.	Komunalije-Plin d.o.o.	Nema posebne zahtjeve	ne	ne
6.	Županijska uprava za upravljanje županijskim i lokalnim cestama Koprivničko-križevačke županije	Nema posebne zahtjeve	ne	ne
7.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području KKŽ	Predlaže da se kartografski prikazi i poglavlje koje se odnosi na zaštitu prirodnih vrijednosti, podtočka 6.1. „Mjere zaštite prirodnih vrijednosti“ usklade sa Zakonom o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13)	da	Karta 3.
8.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije	Dostavljaju smjernice za izradu prostornog plana te potrebu izrade tabličnog prikaza površina šuma i šumskog zemljišta iz kojeg će biti vidljivo smanjenje odnosno povećanje površina osnovne namjene – šuma i šumskog zemljišta planirano ovim Izmjenama i dopunama.	da	Karta 1.
9.	Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin	Dostava smjernica za izradu izmjena i dopuna prostornog plana.	da	
10.	Hrvatske vode VGI za mali sliv „Bistra“ Đurđevac	Nema posebne zahtjeve	ne	ne
11.	Općina Novo Virje	Nema posebne zahtjeve	ne	ne

12.	INA, d.d. Zagreb	Dostava novoutvrđenih eksploatacijskih pola ugljikovodika (EPU) Ferdinandovac i Kalinovac kao i postojećih objekata i instalacija. Dostava posebnih uvjeta koji se odnose na sigurnosni pojas cjevovoda.	da	Karta 2.2., Karta 3. i građevinska područja
13.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije	Dostavlja smjernice za izradu prostornog plana te potrebu izrade kartografskih prikaza novog građevinskog područja u odnosu na postojeće uz tabelarni prikaz tumačenja razlikovnih površina (smanjenje, povećanje) po naseljima i namjenama te dostaviti podatke za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta.	da	Karta 1.
14.	Općina Podravske Sesvete	Nema posebne zahtjeve	ne	ne
15.	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode	Dostavlja podatke o zaštićenim područjima temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13) , informaciju o provođenju ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu ukoliko ima potrebe za istom te uvjete zaštite prirode pri izradi izmjena i dopuna prostornog plana	da	Karta 3.
16.	Komunalije d.o.o. Đurđevac	Novu lokaciju izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda predlaže uz vodotok Bistra, zapadno od naselja Ferdinandovac. Planirati isključivo fekalnu kanalizaciju. Oborinsku odvodnje naselja rješavati separatno.	da	Karta 2.3. i Karta 1., Karta 4.2.2.
Zahtjevi privatnih osoba				
1.	Robert Ščuka	Omogućiti obavljanje djelatnosti seoskog turizma na česticama postojeće stambene namjene	usklađeno	ne

2.	Dergez d.o.o	Prenamjena čestica kč.br. 361,364,365,366 k.o. Ferdinandovac iz stambene namjene u gospodarsku namjenu	da	Karta 4.2.1.
----	--------------	--	----	-----------------

IZMJENE IZVRŠENE U II. IZMJENAMA I DOPUNAMA PPUO FERDINANDOVAC PO KARTOGRAFSKIM PRIKAZIMA

U sklopu izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ferdinandovac, osim izmjena u tekstualnom dijelu prostornog plana, izvršene su i izmjene grafičkog dijela, sukladno zakonskoj regulativi i pristiglim zahtjevima te promjenama uočenima u prostoru.

KARTA 1: Korištenje i namjena površina

Na kartografskom prikazu broj 1. došlo je do promjene granica građevinskog područja naselja Ferdinandovac, i to na području Tolnice gdje je izvršena prenamjena čestica iz postojeće pretežito stambene namjene u mješovitu namjenu (pretežito poljoprivredno gospodarstvo oznake M4) prema Odluci o izradi Plana, te je ucrtno njeno planirano proširenje. Ova je zona izdvojeno građevinsko područje izvan naselja.

Prema Odluci o izradi Plana ucrtna je planirana površina infrastrukturnih sustava na izdvojenom građevinskom području izvan naselja (oznaka IP) za izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV-a). Na staroj planiranoj lokaciji pročištača izvršena je prenamjena u planiranu gospodarsku namjenu (proizvodnu i poslovnu) te se na njoj predviđa odlaganje viška iskopa i kompostana.

U naselju Ferdinandovac izvršena je prenamjena čestica pretežito stambene namjene u gospodarsku namjenu (proizvodnu i poslovnu oznake I i K). Na sjeveru Ferdinandovca ukinuto je građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene jer je terenskim obilaskom ustanovljeno da se radi o poljoprivrednoj namjeni.

Izvršena je i korekcija po česticama izdvojenog građevinskog područja izvan naselja neusklađenog odlagališta komunalnog otpada planiranog za sanaciju nakon obilaska terena. Radi se o postojećoj površini infrastrukturnih sustava (oznaka OK) za koju se utvrđuje obveza sanacije.

S kartografskog prikaza brisane su planirane površine za iskorištavanje mineralnih sirovina geotermalne vode (oznaka E2) jer će se ista utvrditi tek nakon provedenih istražnih radova, koji su dozvoljeni unutar ucrtnog istražnog prostora geotermalne vode „Ferdinandovac – 1“, dok je površina predviđena za eksploataciju šljunka (oznaka E3) brisana sukladno Strategiji gospodarenja mineralnim sirovinama Republike Hrvatske i Rudarsko geološkoj studiji Koprivničko-križevačke županije.

Na kartografskom prikazu broj 1. izvršena je korekcija i ažuriranje podataka cestovnog i riječnog prometa.

KARTA 2.1.: Infrastrukturni sustavi – Pošta i telekomunikacije

Nije bilo izmjena na kartografskom prikazu u odnosu na I. izmjene i dopune, osim usklađivanja granica općine.

KARTA 2.2.: Infrastrukturni sustavi – Energetski sustavi

Na kartografskom prikazu ucrtna su novoutvrđene granice eksploatacijskih polja ugljikovodika EPU „Ferdinandovac“ i EPU „Kalinovac“, sukladno zahtjevu tvrtke INA d.d. kao nadležnog tijela, odnosno rješenjima o utvrđivanju eksploatacijskih polja ugljikovodika, izdanim od Ministarstva gospodarstva, Uprave za energetiku i rudarstvo, Sektora za

rudarstvo. Ujedno su brisane stare granice eksploatacijskih polja, koje su donošenjem novih rješenja prestale važiti.

Nadalje, sa kartografskog prikaza brisan je „perspektivni istraživački prostor izvan postojećih eksploatacijskih polja“ iz razloga što se čitavo područje Općine Ferdinandovac nalazi unutar istražnog prostora Hrvatskog dijela Panonskog bazena „DRAVA 02“ (DR-02) te je stoga istraživanje mineralnih sirovina ugljikovodika dozvoljeno na cijelom području Općine Ferdinandovac.

Sa dvije lokacije na području Općine brisana je „površina za iskorištavanje mineralnih sirovina – geotermalna energija“ iz razloga što će se iste utvrditi nakon provedenih istražnih radova, koji su dozvoljeni unutar ucrtanog istražnog prostora geotermalne vode „Ferdinandovac – 1“. Isto tako sa kartografskog prikaza brisani su „planirani pravci istražnih radova – snimanje 2D seizmičkih presjeka“, koji će se provesti sukladno rješenju o odobrenju za istraživanje geotermalne vode u istražnom prostoru geotermalne vode „Ferdinandovac – 1“, a isti se ne planiraju prostornim planom.

KARTA 2.3.: Infrastrukturni sustavi – Vodnogospodarski sustavi

Ucrtana mreža odvodnje otpadnih voda i lokacija planiranog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda uz recipijent Bistra Đurđevačka. U naselju Brodić izvedena je planirana sekundarna vodoopskrbna mreža te sukladno tome izvršeno usklađenje na kartografskom prikazu.

Na kartografskom prikazu su ucrtane lokacije za gospodarenje otpadom.

KARTA 3: Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora

Na kartografski prikaz broj 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora uvršteni su novi podaci Državnog zavoda za zaštitu prirode putem WMS/WFS servisa o Ekološkoj mreži Republike Hrvatske – Natura 2000 pa se tako na području Općine Ferdinandovac nalazi područje očuvanja značajno za ptice (POP) Gornji tok Drave (od Donje Dubrave do Terezinog polja – HR1000014) i područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) Gornji tok Drave (od Donje Dubrave do Terezinog polja – HR5000014).

Ažurirani su i podaci o zaštićenim dijelovima prirode odnosno obuhvat Regionalnog parka Mura-Drava na području Općine Ferdinandovac, a u skladu s njime izrađen je i obuhvat planiranog Prostornog plana područja posebnih obilježja rijeke Drave (PPPPO Drava).

Korigiran je i podatak o granicama lovišta prema Informacijskom sustavu središnje lovne evidencije Ministarstva poljoprivrede te su ucrtane novoutvrđene granice eksploatacijskih polja ugljikovodika EPU „Ferdinandovac“ i EPU „Kalinovac“.

KARTE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA

Kartografski prikazi građevinskih područja naselja u mjerilu 1:5.000 usklađeni su sa promjenama i korekcijama koje su navedene za kartografski prikaz broj 1.: „Korištenje i namjena površina u mjerilu 1: 25.000. Na kartografske prikaze uvršteni su novi i ažurirani podaci infrastrukturnih sustava te su prikazani pojedini uvjeti korištenja prostora.

Kartografski prikaz 4.2.1. Građevinsko područje naselja Ferdinandovac – središnji dio u mjerilu 1:5.000

